



# Comune di Sauze di Cesana

UNIONE MONTANA COMUNI OLIMPICI VIA LATTEA  
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO



## Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 in data 01/10/2018

---

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO EDILIZIO AI SENSI DELL'ARTICOLO 3, COMMA 3, DELLA L.R. N. 19/1999

---

L'anno **duemiladiciotto** addì **uno** del mese di **ottobre** alle ore **18:00** nella sala delle adunanze consiliari, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, si è riunito in seduta **Ordinaria** ed in sessione di **Prima** convocazione il Consiglio Comunale.

Risultano presenti all'inizio della discussione del presente punto i Signori:

---

-1 BERIA D'ARGENTINA Maurizio	Presente	-7 RANCHICCHIO Luca	Assente
-2 MAROCCO Federico Maria	Presente	-8 BORIO Roberto	Presente
-3 PRIN CLARI Aldo	Presente	-9 COLLI Maurizio	Presente
-4 AZZALINI Gabriele	Assente	-10 MARINI Diego	Assente
-5 FRANCHINO Massimo	Presente	-11 FRANCONI Armanda	Presente
-6 CHARRET Franco	Presente		

Totale Presenti: 8  
Totale Assenti: 3

---

Assiste il Segretario Comunale Dott. JOANNAS Diego il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco BERIA D'ARGENTINA Maurizio assume la Presidenza e dispone la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Delibera di C.C. n. **14** del **01/10/2018**

APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO EDILIZIO AI SENSI DELL'ARTICOLO 3, COMMA 3, DELLA L.R. N. 19/1999

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Sindaco da parola al responsabile area edilizia-urbanistica, Geom. Federico ROL per illustrazione della proposta di deliberazione ed il Consiglio Comunale viene sospeso alle ore 18.10 e riprende alle ore 18.20.

**Vista** l'Intesa sancita il 20 ottobre 2016 in sede di Conferenza Unificata tra Governo, Regioni e Comuni con cui è stato adottato lo schema di regolamento edilizio tipo e i relativi allegati che costituiscono livelli essenziali delle prestazioni concernenti la tutela della concorrenza e dei diritti civili e sociali che devono essere garantiti su tutto il territorio nazionale;

**Visto** l'articolo 3 della legge regionale 8 luglio 1999, n. 19, che disciplina il regolamento edilizio tipo e i regolamenti edilizi comunali;

**Vista** la D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017 "Recepimento dell'Intesa tra Governo, Regioni e i Comuni concernente l'adozione del regolamento edilizio tipo ai sensi dell'articolo 4, comma 1 sexies, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 e approvazione del nuovo regolamento edilizio tipo regionale" che prevede che i comuni provvedano ad adeguare i propri regolamenti edilizi al regolamento edilizio tipo regionale entro centottanta giorni dalla data di pubblicazione sul B.U.R.;

**Vista** la legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 e s.m.i;

**Vista** legge regionale 27 giugno 2018, n. 6, che ha modificato il comma 3 dell'art. 3 della l.r. 19/1999, prevedendo che la delibera di consiglio comunale di approvazione del regolamento edilizio, divenuta esecutiva, assume efficacia con la pubblicazione all'albo pretorio on-line del Comune.

**Acquisiti** i pareri di cui agli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000;

**Visto** il D. Lgs. 18.08.2000, n° 267;

**Visto** lo Statuto dell'Ente;

**Esperita** la votazione espressa in forma palese per alzata di mano che dà il seguente esito:

Presenti	n. 8
Astenuti	n. =
Votanti	n. 8
Favorevoli	n. 8
Contrari	n. =

**Constatato** l'esito della votazione il Consiglio Comunale

## **DELIBERA**

1. di approvare, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della l.r. 8 luglio 1999, n. 19 come modificato dalla Legge Regionale 27/06/2018 n. 6 il Regolamento Edilizio Comunale allegato che costituisce parte integrante del presente atto;
2. di dare atto che il Regolamento è composto da:  
  
    Parte prima Principi generali e disciplina generale dell'attività edilizia  
    Capo I Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi  
    Capo II Disposizioni regolamentari generali in materia edilizia  
    Parte seconda Disposizioni regolamentari comunali in materia edilizia
3. di dichiarare che il presente Regolamento Edilizio è conforme al Regolamento Edilizio Tipo regionale approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017;
4. di dare atto, che ai fini della trasparenza e della conoscibilità dell'atto, ai sensi dell'art. 32 della Legge 69/2009 la presente verrà pubblicata all'albo pretorio on line dell'ente.

Delibera di C.C. n. 14 del **01/10/2018**

**APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO EDILIZIO AI SENSI DELL'ARTICOLO 3,  
COMMA 3, DELLA L.R. N. 19/1999**

Letto, approvato e sottoscritto:

**IL SINDACO**

Firmato digitalmente  
BERIA D'ARGENTINA Maurizio

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Firmato digitalmente  
JOANNAS Diego

---